

# **Przedmiar robót**

## **Remont elewacji**

Budowa: **Opinia techniczna - remont pomostu i elewacji budynku**

Obiekt lub rodzaj robót: **Roboty budowlane remontowe**

Lokalizacja: **Piekary śląskie ul. ks. J. Popiełuszki 14**

Inwestor: **Powiatowy Urząd Pracy 41-940 Piekary Śląskie ul. Ks. J. Popiełuszki 14**

Data opracowania:

**2017-07-21**

## Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	<b>Remont elewacji</b>		
1	Element	<b>Elewacja południowa</b>		
1.1	KNR 401/701/2 analogia	Odbicie tynków zewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, do 5 m <sup>2</sup> , z zaprawy cementowo-wapiennej		
	Wyliczenie ilości robót:			
	narożnik	3,0	3,000000	
	pod przemurowanie	0,5*2,5	1,250000	
		RAZEM:	4,250000	m2 4,3
1.2	KNR K 4/101/1	Oczyszczenie i zmycie podłoża	m2	4,3
1.3	KNR 401/307/2	Przemurowanie pęknięć w ścianach z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość pęknięć 1 cegły	m	2,5
1.4	KNR BC 2/207/1 analogia	Wykucie spoin do wklejenia pretów wzmacniających Krotność=2	mb	5,0
1.5	KNR 401/202/2 (2) analogia	Przygotowanie i montaż zbrojenia, pręty Helibar Fi 8 mm, w pozycji kosztorysowej w materiale przyjęto pręty jako wyrób łączna dł. 5,0m		
	Wyliczenie ilości robót:			
	pręt Fi 8 ze stali nierdzewnej	5,0*0,395	1,975000	
		RAZEM:	1,975000	kg 2,0
1.6	KNR BC 2/126/7 analogia	Wypełnienie szczeliny ( fuga pomiędzy cegłami) elastyczną masą, zużycie 0,4 dcm <sup>3</sup> /m	m	5,0
1.7	KNR 401/726/3 (1)	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 5 m <sup>2</sup> (w 1 miejscu), ciasto wapienne (m3)	m2	4,3
1.8	KNR 401/308/2	Naprawa uszkodzonych miejsc w ścianach z cegieł, cegły w ilości do 3 szt	szt	3
1.9	KNR 401/726/1 (1)	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 1 m <sup>2</sup> (w 1 miejscu), ciasto wapienne (m3) - na zamurowaniach	m2	1,0
1.10	KNR 401/1212/2 (2)	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, powierzchnie pełne, szpachlowane 1-krotnie, 2-krotne - lampa i otwór wentylacyjny	m2	2,0
1.11	KNR 202/1611/8 (1) analogia	Rusztowania fasadowe z osłoną z siatki, wysokość do 10 m R = 1,000 M = 0,000 S = 1,000		
	Wyliczenie ilości robót:			
		9,0*(10,0+2*1,2)	111,600000	
		RAZEM:	111,600000	m2 111,6
1.12		Czas pracy rusztowania - 1,00 m-g		
	Wyliczenie czasu pracy rusztowania:			
	1.1 KNR 401/701/2 analogia		1,763	
	1.2 KNR K 4/101/1		0,9632	
	1.3 KNR 401/307/2		13,075	
	1.4 KNR BC 2/207/1 analogia		2,095	
	1.5 KNR 401/202/2 (2) analogia		0,14	
	1.6 KNR BC 2/126/7 analogia		0,9	
	1.7 KNR 401/726/3 (1)		5,246	
	1.8 KNR 401/308/2		2,25	
	1.9 KNR 401/726/1 (1)		1,47	
	1.10 KNR 401/1212/2 (2)		1,18	
		Razem (r-g):	29,0822	
	S=3 W=0,84 P=1,00			
	Czas pracy = r-g/(S*W)*P = 29,0822/(3*0,84)*1,00 = 11,54			m-g 11,54
1.13	KNR 401/1212/5 (2)	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, balustrady i kraty z prętów prostych, 2-krotne		
	Wyliczenie ilości robót:			
		1,1*4,5	4,950000	
		6*2,0*1,8+4*2,0*2,1+4*1,6*1,6+4*1,0*0,6+2*1,3*1,0	53,640000	
		RAZEM:	58,590000	m2 58,6
1.14	Kalkulacja indywidualna	usunięcie śmieci pomiędzy montowana listwą, izolacją ściany	kpl	1
1.15	KNR 23/2612/9	Zamocowanie listwy odpowietrzającej	mb	26,0
1.16	KNR 401/108/11	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi do 1 km wraz z kosztami utylizacji		
	Wyliczenie ilości robót:			
	zbity tynk	0,05*4,3	0,215000	
	przemurowania	2,5*0,25*0,25	0,156250	
		RAZEM:	0,371250	m3 0,4
1.17	KNR 401/108/12	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km Krotność=9	m3	0,4

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2	Element	<b>Elewacja północna</b>		
2.1	KNR 402/506/4 analogia	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych, Fi 32 mm - nieczynna wentylacja na zewnątrz budynku	m	13,0
2.2	KNR 401/308/2	Naprawa uszkodzonych miejsc w ścianach z cegieł, cegły w ilości do 3 szt - po zdemontowanym pionie wentylacyjnym	szt	1
2.3	KNR 401/726/1 (1)	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 1 m2 (w 1 miejscu), ciasto wapienne (m3) - na zamurowaniach	m2	1,0
2.4	KNR 401/1212/2 (2)	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, powierzchnie pełne, szpachlowane 1-krotnie, 2-krotne - lampa	m2	1,0
2.5	KNR 202/1611/8 (1) analogia	Rusztowania fasadowe z osłoną z siatki, wysokość do 10 m R = 1,000 M = 0,000 S = 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		9,0*2*1,2		21,600000
			RAZEM:	21,600000
2.6		Czas pracy rusztowania - 1,00 m-g		
		Wyliczenie czasu pracy rusztowania:		
		2.1 KNR 402/506/4 analogia		4,03
		2.2 KNR 401/308/2		0,75
		2.3 KNR 401/726/1 (1)		1,47
		2.4 KNR 401/1212/2 (2)		0,59
			Razem (r-g):	6,84
		S=3 W=0,84 P=1,00		
		Czas pracy = r-g/(S*W)*P = 6,84/(3*0,84)*1,00 = 2,71		
2.7	KNR 401/1212/5 (2)	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, kraty z prętów prostych, 2-krotne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		6*2,0*1,8+2*2,0*2,1+5*2,0*1,2+2*1,0*0,6		43,200000
			RAZEM:	43,200000
2.8	KNR 401/1212/2 (2)	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, powierzchnie pełne, szpachlowane 1-krotnie, 2-krotne - drzwi stalowe i zadaszzenia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		drzwi stalowe - mal. 1 stronne, wsp. do pow. 1,75		11,812500
		zadaszenia		2,000000
			RAZEM:	13,812500
2.9	KNR 401/722/2 (1)	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych, cementowo-wapiennych, ściany, loggie, balkony, kategoria III		
		Wyliczenie ilości robót:		
		na całej długości ściany na średnią wys. 1,0m		52,500000
			RAZEM:	52,500000
3	Element	<b>Elewacja wschodnia</b>		
3.1	KNR 401/701/2 analogia	Odbicie tynków zewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, do 5 m2, z zaprawy cementowo-wapiennej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		narożnik		3,000000
		pod przemurowanie		4,000000
			RAZEM:	7,000000
3.2	KNR K 4/101/1	Oczyszczenie i zmycie podłoża	m2	7,0
3.3	KNR 401/307/2	Przemurowanie pęknięć w ścianach z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość pęknięć 1 cegły	m	8,0
3.4	KNR BC 2/207/1 analogia	Wykucie spoin do wklejenia prętów wzmacniających Krotność=2	mb	16,0
3.5	KNR 401/202/2 (2) analogia	Przygotowanie i montaż zbrojenia, pręty Helibar Fi 8 mm , w pozycji kosztorysowej w materiale przyjęto pręty jako wyrób łączna dł. 16,0m		
		Wyliczenie ilości robót:		
		pręt Fi 8 ze stali nierdzewnej		6,320000
			RAZEM:	6,320000
3.6	KNR BC 2/126/7 analogia	Wypełnienie szczeliny ( fuga pomiędzy cegłami) elastyczną masą , zużycie 0,4 dcm3/m	m	16,0
3.7	KNR 401/726/3 (1)	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 5 m2 (w 1 miejscu), ciasto wapienne (m3)	m2	7,0
3.8	KNR 401/1212/2 (2)	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, powierzchnie pełne, szpachlowane 1-krotnie, 2-krotne - lampa	m2	1,0
3.9	KNR 202/1611/8 (1) analogia	Rusztowania fasadowe z osłoną z siatki, wysokość do 10 m R = 1,000 M = 0,000 S = 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		9,0*10,0		90,000000
			RAZEM:	90,000000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
3.10		Czas pracy rusztowania - 1,00 m-g		
		Wyliczenie czasu pracy rusztowania:		
		3.1 KNR 401/701/2 analogia	2,87	
		3.2 KNR K 4/101/1	1,568	
		3.3 KNR 401/307/2	41,84	
		3.4 KNR BC 2/207/1 analogia	6,704	
		3.5 KNR 401/202/2 (2) analogia	0,441	
		3.6 KNR BC 2/126/7 analogia	2,88	
		3.7 KNR 401/726/3 (1)	8,54	
		3.8 KNR 401/1212/2 (2)	0,59	
		Razem (r-g):	65,433	
		S=3 W=0,84 P=1,00		
		Czas pracy = r-g/(S*W)*P = 65,433/(3*0,84)*1,00 = 25,97		
			m-g	25,97
3.11	KNR 401/1212/2 (2)	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, powierzchnie pełne, szpachlowane 1-krotnie, 2-krotnie - drzwi stalowe i zadaszenia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		drzwi stalowe - mal. 1 stronne, wsp. do 1,75*2*1,0*1,0 pow. 1,75	3,500000	
		zadaszenia 1*1,5*0,5	0,750000	
		RAZEM:	4,250000	
			m2	4,3
3.12	Kalkulacja indywidualna	usunięcie śmieci pomiędzy montowana listwą, izolacją ściany	kpl	1
3.13	KNR 23/2612/9	Zamocowanie listwy odpowietrzającej	mb	16,0
3.14	KNR 401/108/11	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi do 1 km wraz z kosztami utylizacji		
		Wyliczenie ilości robót:		
		zbity tynk 0,05*7,0	0,350000	
		przemurowania 8,0*0,25*0,25	0,500000	
		RAZEM:	0,850000	
			m3	0,9
3.15	KNR 401/108/12	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km Krotność = 9	m3	0,9
4	Element	<b>Elewacja zachodnia</b>		
4.1	KNR 401/701/2 analogia	Odbicie tynków zewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, do 5 m2, z zaprawy cementowo-wapiennej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		narożnik 7,0	7,000000	
		pod przemurowanie 0,5*7,0	3,500000	
		RAZEM:	10,500000	
			m2	10,5
4.2	KNR K 4/101/1	Oczyszczenie i zmycie podłoża	m2	4,3
4.3	KNR 401/307/2	Przemurowanie pęknięć w ścianach z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość pęknięć 1 cegły	m	7,0
4.4	KNR BC 2/207/1 analogia	Wykucie spoin do wklejenia pretów wzmacniających Krotność=2	mb	14,0
4.5	KNR 401/202/2 (2) analogia	Przygotowanie i montaż zbrojenia, pręty Helibar Fi 8 mm , w pozycji kosztorysowej w materiale przyjęto pręty jako wyrób łączna dł. 14,0m		
		Wyliczenie ilości robót:		
		pręt Fi 8 ze stali nierdzewnej 14,0*0,395	5,530000	
		RAZEM:	5,530000	
			kg	5,5
4.6	KNR BC 2/126/7 analogia	Wypełnienie szczeliny ( fuga pomiędzy cegłami) elastyczną masą , zużycie 0,4 dcm3/m	m	14,0
4.7	KNR 401/726/3 (1)	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 5 m2 (w 1 miejscu), ciasto wapienne (m3)	m2	10,5
4.8	KNR 401/322/2	Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne	szt	1
4.9	KNR 401/726/1 (1)	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 1 m2 (w 1 miejscu), ciasto wapienne (m3) - na zamurowaniach		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,4*(5,5+2,5+2*1,0)+1,0*1,0	5,000000	
		RAZEM:	5,000000	
			m2	5,0
4.10	KNR 401/1212/2 (2)	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, powierzchnie pełne, szpachlowane 1-krotnie, 2-krotnie - lampa	m2	1,0
4.11	KNR 202/1611/8 (1) analogia	Rusztowania fasadowe z osłoną z siatki, wysokość do 10 m R = 1,000 M = 0,000 S = 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		10,0*12,0	120,000000	
		RAZEM:	120,000000	
			m2	120,0

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
4.12		Czas pracy rusztowania - 1,00 m-g		
		Wyliczenie czasu pracy rusztowania:		
		4.1 KNR 401/701/2 analogia	4,305	
		4.2 KNR K 4/101/1	0,9632	
		4.3 KNR 401/307/2	36,61	
		4.4 KNR BC 2/207/1 analogia	5,866	
		4.5 KNR 401/202/2 (2) analogia	0,385	
		4.6 KNR BC 2/126/7 analogia	2,52	
		4.7 KNR 401/726/3 (1)	12,81	
		4.8 KNR 401/322/2	0,68	
		4.9 KNR 401/726/1 (1)	7,35	
		4.10 KNR 401/1212/2 (2)	0,59	
		Razem (r-g):	72,0792	
		S=3 W=0,84 P=1,00		
		Czas pracy = $r-g/(S*W)*P = 72,0792/(3*0,84)*1,00 = 28,60$	m-g	28,60
4.13	KNR 401/108/11	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi do 1 km wraz z kosztami utylizacji		
		Wyliczenie ilości robót:		
		zbity tynk	0,05*10,5	0,525000
		przemurowania	7,0*0,25*0,25	0,437500
		RAZEM:	0,962500	m3
4.14	KNR 401/108/12	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następnny 1 km Krotność = 9		
		Krotność=9	m3	1,0